

Program funkcjonalno-użytkowy

Opracowanie dokumentacji i realizacja robót dla zadania „Budowa stacji transformatorowej 20/0,4kV K na potrzeby zasilania Sądu Rejonowego w Mysłowicach”

Adres obiektu Zamówienia:

Mysłowice, ul. Plac Wolności

Definicja projektu PSP:

I-BD-AI-2504628

Nazwy i kody CPV:

71320000-7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
45000000-7 – Roboty budowlane
45111000-8 – Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45310000-3 – Roboty instalacyjne elektryczne
45311000-0 – Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45231000-5 – Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

Nazwa zamawiającego i adres:

TAURON Dystrybucja S.A. ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków
Oddział w Będzinie, ul. Małobądzka 141, 42-500 Będzin

Spis zawartości:

- I. Część opisowa.
- II. Część informacyjna.

Opracował:

Anna Dziwis

ZATWIERDZAM:

09.01.2026

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Będzinie
Koordynator ds. inwestycji
Wydział Inwestycji
Paweł Kobylecki

X

Podpisany przez: Kobylecki Paweł

I. Część opisowa.

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej oraz realizacja robót dla zadania pn.: „**Budowa stacji transformatorowej 20/0,4kV K na potrzeby zasilania Sądu Rejonowego w Mysłowicach**” zgodnie z formułą „**pod klucz**”.

 - 1.1. Zakres prac projektowych oraz robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia przedstawiony został w załączonych Wytycznych programowych
 - 1.2. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe przedmiotu zamówienia zostały ujęte w poszczególnych punktach w Wytycznych programowych oraz w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia.
2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.
 - 2.1. Wykonanie przedmiotu zamówienia winno uwzględniać wymagania wynikające z:
 - 2.1.1. Przedłożonego przez Wykonawcę harmonogramu prac projektowych i realizacyjnych uwzględniającego ograniczenia wynikające z możliwości wyłączeń.
 - 2.1.2. Uzyskanej przez Wykonawcę Decyzji o przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko (zgodnie z przepisami).
 - 2.1.3. Uzgodnień poczynionych z właścicielami gruntów objętych realizacją robót.
 - 2.1.4. Uzgodnień poczynionych z właścicielami dróg w celu umożliwienia korzystania z dróg publicznych i innych.
 - 2.2. Dokumentacja Projektowa i Powykonawcza winna być wykonana zgodnie ze Standardem TAURON Dystrybucja S.A. (Wytyczne w sprawie wymagań, obiegu oraz procesu odbiorowego dokumentacji projektowej dla zadań inwestycyjnych)
[Księga standardów technicznych | TAURON Dystrybucja](#)
 - 2.3. Na etapie projektu Wykonawca na bieżąco będzie uzgadniał z Zamawiającym szczegóły proponowanych rozwiązań technicznych.
 - 2.4. Roboty budowlane winny być wykonane zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową.
 - 2.5. Wykonawca przedstawi harmonogram realizacji zadania z uwzględnieniem:
 - 2.5.1. terminu dostarczenia kompletnej Dokumentacji Projektowej
 - 2.5.2. czasu na sprawdzenie i zatwierdzenie dokumentacji przez Zamawiającego (do 1 miesiąca),
 - 2.5.3. terminu zakończenia robót budowlanych i demontaży
 - 2.6. Wykonawca udzieli gwarancji i rękojmi na okres **36 miesięcy**. Na ten sam okres Wykonawca udzieli gwarancji w stosunku do zainstalowanych urządzeń i aparatury oraz wbudowanych materiałów z tym, że jeżeli producenci urządzeń, aparatury i materiałów określą w swoich kartach gwarancyjnych dłuższy okres gwarancji to okres ten stanie się obowiązujący dla tych urządzeń, aparatury i materiałów.
 - 2.7. Po zrealizowaniu zadania Wykonawca oczyści teren z pozostałości po wykonanych pracach budowlanych.

II. Część informacyjna.

Zamawiający dostarcza następujące dokumenty:

1. Wytyczne programowe dla zadania jw.

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

1. Nazwa zamówienia:

Opracowanie dokumentacji i realizacja robót dla zadania „Budowa stacji transformatorowej 20/0,4kV K na potrzeby zasilania Sądu Rejonowego w Mysłowicach”

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie na rzecz Zamawiającego zgodnie z formułą „**pod klucz**” zadania pn.: „**Budowa stacji transformatorowej 20/0,4kV K na potrzeby zasilania Sądu Rejonowego w Mysłowicach**” zgodnie z standardami TAURON Dystrybucja S.A., sztuką budowlaną a także obowiązującymi wymaganiami prawnymi.

2.1 Zakres przedmiotu zamówienia.

Zakres przedmiotu Zamówienia obejmuje:

- Opracowanie Dokumentacji Projektowej
w tym między innymi:
 - a) pozyskanie i aktualizację wymaganych map do celów projektowych,
 - b) uzyskanie wszelkich niezbędnych, wymaganych przepisami prawa: opinii, zgód i uzgodnień formalno-prawnych umożliwiających pełną realizację zadania, wypis z rejestru gruntów, oświadczenie autora projektu o jej kompletności ze względu na cel.
 - c) opracowanie projektu zagospodarowania terenu (tom PZT) – 2 egz.,
 - d) opracowanie projektu architektoniczno-budowlanego (tom PAB) – 2 egz.,
 - e) opracowanie projektu technicznego (tom PT) – 2 egz.,
 - f) elektroniczny zapis całości dokumentacji projektowej wraz z kpl. zgód i uzgodnień (na płycie CD lub DVD) – 2 kpl. (forma edytowalna i .pdf),Poszczególne pliki wersji elektronicznej dokumentacji powinny posiadać następujący format:
opisy – format .doc i .pdf,
wykazy montażowe, zestawienia – format .xls i .pdf,
rysunki – format .dwg i .pdf.
- Realizacja robót elektryczno-budowlanych
W tym między innymi:
 - a) Budowa kontenerowej stacji transformatorowej 20/0,4kV w ramach wymiany istniejącej stacji nr BDJ88269 „Górnik”. Nowa stacja wyposażona w:
 - 4-polową rozdzielnicę SN,
 - 10-polową rozdzielnię nN,
 - transformator o mocy 630 kVA (przełożony z istniejącej stacji „Górnik”)
 - b) Powiązanie proj. Stacji z istniejącą siecią SN poprzez wykorzystanie istniejących kabli
 - c) Powiązanie proj. Stacji z istniejącą siecią nN poprzez wykorzystanie istniejących kabli
 - d) Budowa jednego pola rozłącznikowego w rozdzielni 20kV, proj. stacji transformatorowej
 - e) Demontaż istniejącej stacji nr BDJ88269 „Górnik”
- Dokumentację powykonawczą

Szczegółowy zakres zadania został określony w Wytycznych programowych dla zadania j/w.

Uwaga:

Wykonawca dostarcza:

Wszystkie materiały potrzebne do zrealizowania przedmiotu umowy w tym stacje prefabrykowaną SN/nN

3. Kryteria oceny oferty:

Cena –100%

4. Wymagania:

- 4.1 Należy zapoznać się z załączonymi Wytycznymi programowymi
- 4.2 Zaleca się, aby Oferent zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty, polegające m.in. na dokonaniu wizji lokalnej w terenie.
- 4.3 **Dokumentacja Projektowa winna być wykonana zgodnie ze Standardem TAURON Dystrybucja S.A.** (Wytyczne w sprawie wymagań, obiegu oraz procesu odbiorowego dokumentacji projektowej dla zadań inwestycyjnych)
- 4.4 Na stronie tytułowej Dokumentacji Projektowej należy zamieścić nr definicji projektu PSP.
- 4.5 Przed przystąpieniem do projektowania Wykonawca powinien dokonać lokalnej inwentaryzacji.
- 4.6 Na etapie opracowywania dokumentacji projektowej projektant jest zobowiązany do przeprowadzenia stosownej analizy (tj. rozeznania sytuacji terenowo-własnościowej oraz uwarunkowań prawnych, rozplanowania projektowanych urządzeń) i przedłożyć do zaakceptowania inwestorowi ostateczne rozwiązanie przed rozpoczęciem dalszego postępowania zmierzającego do uzyskania wymaganych decyzji i uzgodnień umożliwiających budowę projektowanych urządzeń.
- 4.7 Dokumentację Projektową, wraz z wiążącą decyzją administracyjną pozwalającą na realizację zadania, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Będzinie, Wydziału Inwestycji, najpóźniej trzy miesiące przed planowanym przystąpieniem do realizacji robót budowlanych, w celu jej zatwierdzenia przez TAURON Dystrybucja S.A.
Zamawiający ma czas jednego miesiąca do sprawdzenia i przesłania ewentualnych uwag do dokumentacji projektowej licząc od daty jej otrzymania.
Osoba do kontaktu ze strony Zamawiającego ws. Dokumentacji Projektowej:
Anna Dziwis - Wydział Inwestycji – tel. +48 573137569
e-mail: Anna.Dziwis@tauron-dystrybucja.pl
- 4.8 **Do realizacji robót budowlanych Wykonawca może przystąpić dopiero po zatwierdzeniu przez TAURON Dystrybucja S.A. Dokumentacji Projektowej.**
- 4.9 Przyjęte w Dokumentacji Projektowej urządzenia i rozwiązania techniczne powinny być zgodne ze standardami technicznymi obowiązującymi w TAURON Dystrybucja S.A.
[Księga standardów technicznych | TAURON Dystrybucja \(tauron-dystrybucja.pl\)](#)
- 4.10 **Wszystkie materiały użyte do wykonania inwestycji muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie, posiadać niezbędne atesty (aprobaty) i powinny być zgodne ze standardami technicznymi opracowanymi w TAURON Dystrybucja S.A.**
- 4.11 **Wykonawca jest zobowiązany dopilnować wszelkich formalności i spełnić warunki wynikające z umów na wejście w teren lub udostępnianie nieruchomości zawieranych z takimi podmiotami jak: Zarządy Dróg, Gminy i inne. W przypadku niedopełnienia tych formalności i warunków, Wykonawca zostanie obciążony wszelkimi kosztami/karami umownymi wynikającymi z zapisów w/w umów.**
- 4.12 Przed przystąpieniem do prac terenowych należy wystąpić z wnioskiem o wydanie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym.
- 4.13 Na 14 dni przed przystąpieniem do prac, Wykonawca robót zobowiązany jest wystąpić do właścicieli gruntów o czasowe zajęcie nieruchomości i umieszczenie w nim urządzeń oraz uzyskać zgody.

- 4.14 Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od Zamawiającego dopuszczeń i nadzorów w przypadkach, gdy będzie to wymagane zgodnie z IOBP, przy czym **koszt dopuszczeń i nadzorów ponosi Wykonawca** i jest on uwzględniony w kwocie wynagrodzenia ustalonego zgodnie z Umową.
- 4.15 Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z treścią Dokumentacji Projektowej, oraz przestrzegać warunków narzuconych w uzgodnieniach. Prace prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP oraz innymi przepisami branżowymi.
- 4.16 Wszelkie prace w pobliżu istniejących sieci wykonać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności, pod nadzorem służb eksploatacyjnych właścicieli poszczególnych urządzeń.
- 4.17 Wykonawca przy wykonywaniu prac ziemnych i demontażowych zachowa szczególną ostrożność na działkach prywatnych nie dopuszczając do dodatkowych ingerencji w terenie, iż ta, która wynika z technologii robót, a po wykonaniu prac Wykonawca niezwłocznie przystąpi do uporządkowania i doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego.
- 4.18 Wszystkie prace ziemne i montażowe prowadzić po uprzednim wyłączeniu napięcia i uziemieniu istniejących urządzeń elektroenergetycznych.
- 4.19 Całość prac wykonać zgodnie z przepisami BHP, aktualnie obowiązującymi normami, przepisami prawa i rozporządzeniami.
- 4.20 Wykonać inwentaryzację geodezyjną.
- 4.21 Wszystkie roboty musi odebrać Inspektor robót elektrycznych w zgodności z obowiązującymi przepisami i systemem jakości wykonywania robót elektrycznych.
- 4.22 Sposób utylizacji (przekazania) materiałów z demontażu należy uzgodnić z TAURON Dystrybucja S.A.

5. Inne, ważne wymagania:

- 5.1 Wykonawca przed rozpoczęciem robót, zobowiązany jest do opracowania harmonogramu niezbędnych wyłączeń oraz jego zatwierdzenia przez TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Będzinie.
- 5.2 W przypadku konieczności stosowania agregatu prądotwórczego podczas prac związanych z realizacją zadania, Wykonawca na swój koszt zapewni pracę agregatu prądotwórczego lub pokryje koszty związane z pracą agregatu w przypadku dostarczenia ww. urządzenia przez TAURON Dystrybucja S.A
- 5.3 Prace na urządzeniach energetyki zawodowej wykonywać po dopuszczeniu do pracy przez TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Będzinie. Wykonawca realizujący budowę linii kablowej SN jest zobowiązany do zlecenia służbom pomiarowym TAURON Dystrybucja S.A. lub TAURON Dystrybucja Serwis S.A. wykonanie badań diagnostycznych.
- 5.4 **Protokoły z wykonanych pomiarów diagnostycznych należy dołączyć do dokumentacji powykonawczej przed odbiorem końcowym Przedmiotu Umowy.**
- 5.5 Badania diagnostyczne oraz próby napięciowe w ramach pierwszego pomiaru są wykonywane bezpłatnie (wliczone w koszt inwestycji).
- 5.6 W przypadku negatywnych wyników pomiarów diagnostycznych skutkujących koniecznością naprawy nowo ułożonej linii kablowej oraz wykonaniem ponownych badań diagnostycznych Wykonawca jest zobligowany do zlecenia tych pomiarów służbom pomiarowym TAURON Dystrybucja S.A. lub TAURON Dystrybucja Serwis S.A. i uiszczenia opłaty zgodnie z obowiązującym cennikiem usług pozataryfowych.
- 5.7 Cennik usług pozataryfowych znajduje się pod adresem [Cenniki | TAURON Dystrybucja \(tauron-dystrybucja.pl\)](http://cenniki.tauron-dystrybucja.pl)
- 5.8 Wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotowej inwestycji należy ująć w Formularzu wyceny.
- 5.9 Rozliczenie ilości oraz zwrot bębnow zgodnie z umową.

5.10 Wymagania do umowy:

- a) „Celem bieżącej informacji o postępie prac Wykonawca przekaze co 1 miesiąc Zamawiającemu (w formie pisemnej) komunikat o zaawansowaniu prac.
- b) „Elektroniczny zapis (na płycie CD) całości Dokumentacji Projektowej wraz z uzyskanymi opiniami i uzgodnieniami zostanie wykonany w formacie pdf i dostarczony Zamawiającemu z ostateczną wersją dokumentacji po jej zatwierdzeniu”
- c) „Dokumentacja powinna być opracowana przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.”

Załączniki:

- 1. AKTUALIZACJA Wytycznych programowych
- 2. Aktualizacja WP nr 018856/2025/O07R05

Sporządził: Anna Dziwis